

Znak sprawy: 1/2026

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE

Rzymskokatolicka Parafia pw. Niepokalanego Serca Najświętszej Maryi Panny w Wysokim Kościele

zaprasza

Wykonawców **do złożenia oferty na realizację zadania pn.: „Remont elewacji ściany południowej XVI - wiecznego kościoła p.w. Niepokalanego Serca Najświętszej Maryi Panny w Wysokim Kościele, gmina Wisznia Mała, powiat trzebnicki”.**

I. Dane dotyczące Zamawiającego:

Rzymskokatolicka Parafia
pw. Niepokalanego Serca Najświętszej Maryi Panny w Wysokim Kościele
ul. Cicha 9, 55-114 Wisznia Mała
NIP: 9151730706, Regon: 040079602

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiot zamówienia** obejmuje wykonanie zadania pn.: **Remont elewacji ściany południowej XVI - wiecznego kościoła p.w. Niepokalanego Serca Najświętszej Maryi Panny w Wysokim Kościele, gmina Wisznia Mała, powiat trzebnicki**, w tym:
 - a) skucie istniejących tynków zewnętrznych elewacji ściany południowej kościoła;
 - b) wykonanie nowych tynków zewnętrznych elewacji ściany południowej kościoła;
 - c) skucie cokołu betonowego elewacji ściany południowej kościoła;
 - d) gruntowanie i malowanie elewacji otynkowanej elewacji ściany południowej kościoła;
 - e) likwidacja istniejącej opaski.
 - f) rekonstrukcja tynków i gzymsu koronkowego elewacji ściany południowej kościoła;
 - g) malowanie wypraw tynkarskich i sztukaterii elewacji ściany południowej kościoła;
 - h) naprawa lica muru ceglanego elewacji ściany południowej kościoła;
2. **Szczegółowy zakres zamówienia** opisuje dokumentacja projektowa:
 - a) Projekt Architektoniczno – Budowlany i Techniczny pn.: Remont kościoła parafialnego sporządzony przez mgr inż. Piotra Szarejko wraz z pozwoleniem na budowę tj. decyzja nr 360/23 z dnia 1 czerwca 2023 r. Starosty Trzebnickiego ;
 - b) Decyzja nr 954/2023 z dnia 26 kwietnia 2023 r. Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku;
 - c) Opis przedmiotu zamówienia;
 - d) Przedmiar robót.

Uwaga!!!!

Załączony przedmiar robót służy jako materiał pomocniczy, w celu zapoznania się Wykonawcy z charakterem przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien sprawdzić ilość i charakter

robót oraz dokonać ich wyceny na podstawie dokumentacji projektowej, zgodnie z własnym rozpoznaniem przedmiotu zamówienia. W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją a przedmiotem robót Zamawiający za właściwe uzna zakres robót oraz ich ilości zawarte przedmiotowej dokumentacji.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z w/w dokumentacją projektową, decyzjami administracyjnymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.). oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zapytania, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny robót. Wizja lokalna zostaje dokonana na koszt Wykonawcy i nie jest obowiązkowa oraz nie ma obowiązku uczestniczenia w niej przedstawiciela Zamawiającego.
5. Zamawiający wymaga przy realizacji zadania ustanowienia kierownika budowy spełniającego wymagania określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).
6. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania.
7. Okres gwarancji: 36 miesięcy.

III. Termin realizacji zamówienia i warunki płatności

1. Termin realizacji zamówienia: 30.10.2026 r.

2. Warunki płatności: Szczegółowe zasady płatności zostały określone we wzorze umowy.

Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ciągu 30 dni od wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

IV. Opis sposobu przygotowania oferty i sposób otwarcia ofert:

1. Oferta musi być złożona do 31 lipca 2026 r. do godziny **09:00** , w formie:
 - a) dokumentu elektronicznego: skan podpisanej oferty przesłanej na adres poczty: erus8110@gmail.com tytułem: **Remont elewacji ściany południowej XVI - wiecznego kościoła p.w. Niepokalanego Serca Najświętszej Maryi Panny w Wysokim Kościele, gmina Wisznia Mała, powiat trzebnicki."**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31 lipca 2026 r. o godz. 09:30
3. Oferta musi zostać napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką. Oferta musi obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.
4. Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. W cenie powinny być uwzględnione wszystkie ewentualne opłaty, wszystkie podatki łącznie z podatkiem od towarów i usług. Podana cena jest obowiązująca w okresie trwania umowy.
5. Otwarcie ofert nie ma charakteru publicznego. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert udostępni wykonawcom zestawienie ofert.
6. Informacje pozostałe:
 - a) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszym Zapytaniu. W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty zostaną odrzucone.
7. Zmiana/ wycofanie oferty:
 - a) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego;

b) do pisma z ZMIANIE /WYCOFANIU OFERTY należy załączyć dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

V. Warunki udziału w postępowaniu (jeśli dotyczy): nie dotyczy.

VI. Kryteria oceny ofert: Cena- 100%

VII. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza złożenia oferty częściowej.
2. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania korekty oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej w złożonych ofertach.
3. Zamawiający informuje, że zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania, bez podawania przyczyn.
4. Wszelkie oświadczenia, wnioski, pytania, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy zobowiązani są wnosić najpóźniej do 3 dni przed terminem otwarcia ofert w taki sposób, żeby Zamawiający mógł zapoznać się z ich treścią w godzinach od 7:00 do 15:00 na adres e-mail: **erus8110@gmail.com**
5. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Paulina Kal.
6. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
7. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania i złożenia oferty.

VIII. Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy- załącznik nr 1
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji
3. Pełnomocnictwo do podpisywania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień, jeżeli osobą podpisującą nie jest osoba upoważniona na podstawie dokumentu wymienionego w pkt.2.

IX. Załączniki do zapytania

- Formularz ofertowy;
- Wzór umowy;
- Przedmiar.

Zamawiającego

.....

X. Informacje RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- ☒ administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Rzymskokatolicka parafia pw. Niepokalanego Serca Najświętszej Maryi Panny w Wysokim Kościele, ul. Cicha 9, 55-114 Wisznia Mała
- ☒ inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Emanuel Rus, e-mail.: erus8110@gmail.com
- ☒ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia

- ☐ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń;
- ☐ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- ☐ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- ☐ posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- ☐ nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.